



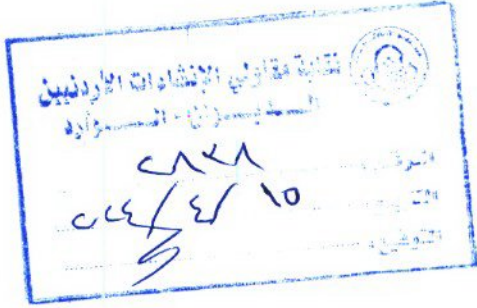
دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

ع-4-39/1139

الرقم

التاريخ 2024/04/03

الموافق



معالي
عطوفة

تعميم رقم (11/ لوحات كهربائية) صادر عام 2024

الموضوع: التعديل على أسعار اللوحات
الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم

لاحقاً لتعاميمي السابقة الصادرة بخصوص التعديل على أسعار اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم وأخرها تعميم رقم (10) الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-39/1216 تاريخ 2023/5/10 واستناداً إلى المادة رقم (8/13) من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق ، يتم حساب التعديل على أسعار اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم وفقاً للأسس التالية:-

1- يتم تعديل أسعار اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم للمشاريع التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديدات المبررة.

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال ، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- يستثنى من هذا التعميم لوحات تحكم المضخات بمشاريع المياه والصرف الصحي والبنية التحتية واللوحات الكهربائية الفرعية.

4- يغطي هذا التعميم تعديل الاسعار الناجم عن التغير الحاصل على أسعار اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم والتي تاريخ ايداع عروضها يقع بين الفترة من 2008/4/1 ولغاية 2024/03/31 وتاريخ التوريد يقع بين الفترة من 2016/9/1 ولغاية 2024/03/31 ويتم إثبات تاريخ التوريد استناداً الى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الاعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department



ع-4-39 / 1139

الرقم

التاريخ 2024/04/03

الموافق

5- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ المعتمد لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ آخر محدد ضمن الأمر التغييري.

6- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون " المهندس " هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي هي قيد التنفيذ.

7- يتم اعتماد نسبة مادة اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم من قيمة البنود المتعلقة بها على النحو التالي:

أ- اذا كانت سعة القاطع الرئيسي للوحة 800 أمبير فما دون فيتم اعتماد مادة اللوحات الكهربائية الرئيسية على أنها تشكل ما نسبته 55% من قيمة البند.

ب- اذا كانت سعة القاطع الرئيسي للوحة أعلى من 800 أمبير فيتم اعتماد مادة اللوحات الكهربائية الرئيسية على أنها تشكل ما نسبته 70% من قيمة البند.

ج- يتم اعتماد نسبة مادة لوحات التحكم الكهربائية من البند 70% في حال ورودها في بنود منفصلة.

8- يتم حساب التعديل على أسعار بنود اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم كما يلي:

أ- يعتمد الجدول الوارد أدناه لتحديد نسبة التغير في أسعار اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم.

ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها، وتاريخ التوريد المثبت استناداً الى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الاعتمادات، أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.

صفحة 2 من 4

الملكية الأردنية الهاشمية



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department



ع-4-39 / 1139

الرقم

التاريخ 2024/04/03

الموافق

ج- يتم حساب التعديل على أسعار بنود اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم حسب المعادلة التالية:

قيمة التعديل = سعر الوحدة النهائي للبند × نسبة المادة من البند (حسب البند رقم (7) أعلاه) × نسبة التغير في السعر (حسما او زيادة حسب الجدول أدناه) × الكمية المنفذة حسب تاريخ التوريد .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المهندس أحمد خير يسبات	المهندسة لائلا المقاطيش	المهندس وائل نصر الله	المهندس سمير حصوة
رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خايفات	المهندسة سماح أبو رمان	المهندسة آلاء القاسم	المهندسة هديل فرح

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر حمدي أبو السمن

نسخة : عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديرية العقود الهندسية
مديرية تطوير الأداء المؤسسي
مقرر لجنة تعديلات أسعار المواد الإنشائية الرئيسية



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department



ع-4-39 / 1139

الرقم

التاريخ 2024/04/03

الموافق

تعميم رقم (11/ لوحات كهربائية) صادر عام 2024

نسب التغيرات في أسعار مادة اللوحات الكهربائية الرئيسية ولوحات التحكم خلال الفترة من 2016/9/1 ولغاية 2024/03/31

15/3/2022	1/3/2022	1/3/2021	20/1/2021	1/6/2020	1/9/2016	من	تاريخ التوريد	تاريخ الايداع
31/3/2024	14/3/2022	28/2/2022	28/2/2021	19/1/2021	31/5/2020	الى		
12.45%	8.70%	7.45%	5.15%	1.15%	3.65%		31/7/2008	1/4/2008
13.45%	9.70%	8.45%	6.15%	2.15%	4.65%		30/11/2008	1/8/2008
14.85%	11.10%	9.85%	7.55%	3.55%	6.05%		31/3/2009	1/12/2008
10.10%	6.35%	5.10%	2.80%	-1.20%	1.30%		31/7/2009	1/4/2009
7.80%	4.05%	2.80%	0.50%	-3.50%	-1.00%		30/11/2009	1/8/2009
8.80%	5.05%	3.80%	1.50%	-2.50%	0.00%		31/5/2020	1/12/2009
11.30%	7.55%	6.30%	4.00%	0.00%			19/1/2021	1/6/2020
7.30%	3.55%	2.30%	0.00%				28/2/2021	20/1/2021
5.00%	1.25%	0.00%					28/2/2022	1/3/2021
3.75%	0.00%						14/3/2022	1/3/2022
0.00%							31/3/2024	15/3/2022

Handwritten signature

Handwritten signature